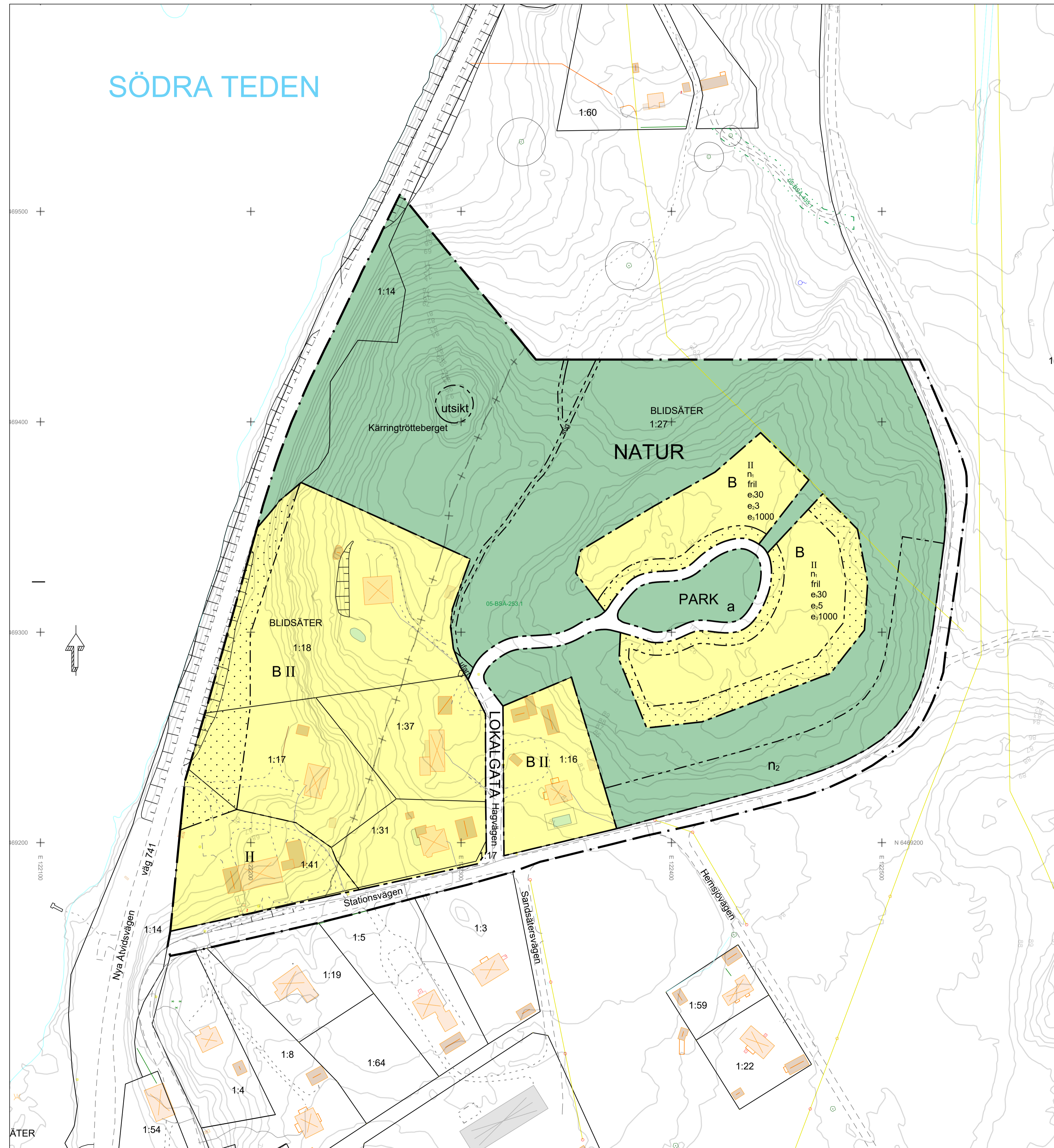


# SÖDRA TEDEN



## BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

- Fastighetsgräns
- BLIDSÄTER Registrernamn på fastighet
- 1:1 Registrernummer på fastighet
- Hagvägen Namn på gata, område o dyl
- Bostad
- Komplementbyggnad
- Övrig byggnad
- Vägkant
- Höjdkurvor
- Avvägd höjd
- Stödmur
- Slänt
- Trappa
- Brunn
- Pool
- Elledning
- Teleledning
- Inmätt träd
- Servitut, ledningsrätt

Koordinatsystem i höjd: RH 2000  
Koordinatsystem i plan: SWEREF 99-16-30

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

### GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Gräns för strandskydd

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

#### Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik
- PARK Anlagd park
- NATUR Naturområde

#### Kvartersmark

- B Bostäder

### BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

### UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- utsikt Utsiktsplats får anordnas
- n<sub>2</sub> Grov ek och tall får inte fällas
- stig Gångstig

### UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e<sub>30</sub> Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea
- e<sub>3</sub> Högsta antal fastigheter
- e<sub>1000</sub> Minsta fastighetsarea i kvadratmeter

### MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

#### Mark och vegetation

- n<sub>2</sub> Befintliga marknivåer ska bibehållas så långt det är möjligt. Förändring av marknivåer som erfordras för grundläggning av byggnader, för ledningsdragning samt anläggande av in- och utfarer får göras.

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

#### Utformning

- II Högsta antal våningar
- fril Endast friliggande hus

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### Huvudmannaskap

- a Huvudmannaskapet är enskilt för den allmänna platsen

#### Genomförandetid

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft

#### Strandskydd

Strandskydd upphävs inom kvartersmark

Till planen hör:	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Granskningsutlåtande	
<input checked="" type="checkbox"/> Planprogram	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input checked="" type="checkbox"/> Skötselplan för Kärningtrötteberget	
<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Gestaltningsprogram	
<input type="checkbox"/> Genomförandebeskrivning	<input type="checkbox"/> Illustrationskarta	<input type="checkbox"/>	
<b>Detailplan för Kärningtrötteberget</b>  <b>Blidsäter 1:27 m.fl</b>			
Östergötlands län		Beslutsdatum	Instans
Antagandehandling		Godkännande	
		2019-09-25 §105	KF
Upprättad den 28 oktober 2014	Reviderad den 12 september 2018	Laga kraft	
		2019-11-01	
Henrik Lange Verksamhetschef Samhällsplanering		Ulrika Åberg Planförbattare	2014-00537

Skala: 1:1000 (A1)  
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 meter