

## Kopia av Nettokalkyl BDT innehåll (

Projektkod	Projektbenämning	Ort	Beställare	Handläggare	Granskare
Projekt1	Ganymeden 11	Åtvidaberg	Åtvidaberg	Kristian Kindstrå	Richard Ka
Urval				Datum	Sida
				2023-08-29	1

BD	Benämning	S:a Mängd	Enhet	Material [..enh]	Material [..tot]	Tid [tim/enh]	Tid [tim-tot]	UE [..enh]	UE [..tot]	Kostnad [..enh]	Kostnad [..tot]
----	-----------	--------------	-------	---------------------	---------------------	------------------	------------------	---------------	---------------	--------------------	--------------------

**[0] Sammansatta byggdelar****Rivning av inredning / utrustning**

02	Rivning av inredning och utrustning - kök	1,0	st	295,21	295	7,696	7,7	0,00	0	4 297,13	4 297
<b>Summa: Rivning av inredning / utrustning</b>					<b>295</b>		<b>7,7</b>		<b>0</b>		<b>4 297</b>

**Rivning av vägg / bjälklag / tak**

03	Rivning armerat betonggolv t<100 (maskinellt)-Tillbyggnad	100,0	m2	377,50	37 750	2,093	209,3	0,00	0	1 465,86	146 586
03	Rivning tak med åsar/lättbalkar-Tillbyggnad	100,0	m2	31,48	3 148	0,709	70,9	0,00	0	399,90	39 990
03	Rivning plankvägg med spräckpanel 1-sida-Tillbyggnad	70,0	m2	36,24	2 537	0,910	63,7	0,00	0	509,44	35 661
03	Rivning förrådsväggar av träpanel-Tillbyggnad	40,0	m2	13,59	544	0,481	19,2	0,00	0	263,71	10 548
03	Rivning bjälklag-Torpargrund	180,0	m2	21,14	3 805	1,027	184,9	0,00	0	555,18	99 932
03	Rivning tung fyllning i golv/bjälklag	180,0	m2	90,60	16 308	0,143	25,7	0,00	0	164,96	29 693
03	Rivning bjälklag-Vindsbjälklag	180,0	m2	28,69	5 164	1,092	196,6	0,00	0	596,53	107 375
03	Rivning yttervägg - plankvägg 60%	250,0	m2	36,49	9 123	0,735	183,6	0,00	0	418,45	104 611
03	Rivning invändig skiva på vägg (som beklädnad)	200,0	m2	6,79	1 359	0,117	23,4	0,00	0	67,64	13 527
03	Rivning innervägg med regelstomme	40,0	m2	40,27	1 611	1,073	42,9	0,00	0	597,98	23 919
03	Rivning uppstolpade regler på golv/bjälklag	180,0	m2	2,27	408	0,325	58,5	0,00	0	171,27	30 828
03	Rivning fackverkstakstolar	280,0	m2	7,17	2 008	0,091	25,5	0,00	0	54,49	15 258
03	Rivning tak med element av betong/lättbetong/plåt	180,0	m2	16,31	2 935	0,377	67,9	0,00	0	212,35	38 223
03	Rivning träbjälkar	400,0	m	0,00	0	0,130	52,0	0,00	0	67,60	27 040
03	Provisorisk stämp h<3000	40,0	st	130,00	5 200	1,560	62,4	0,00	0	941,20	37 648
<b>Summa: Rivning av vägg / bjälklag / tak</b>					<b>91 900</b>		<b>1 286,4</b>		<b>0</b>		<b>760 840</b>

**Summa: [0] Sammansatta byggdelar****92 195****1 294,1****0****765 137****[1] MARK****Röjning mm tomyta**

11	Dräneringsledning (UE)	140,0	m	0,00	0	0,000	0,0	331,00	46 340	331,00	46 340
11	Avtagning av matjord (UE)	500,0	m2	0,00	0	0,000	0,0	58,60	29 300	58,60	29 300



## Kopia av Nettokalkyl BDT innehåll (

Projektkod	Projektbenämning	Ort	Beställare	Handläggare	Granskare
Projekt1	Ganymeden 11	Åtvidaberg	Åtvidaberg	Kristian Kindstra	Richard Ka
Urval				Datum	Sida
				2023-08-29	2

BD	Benämning	S:a Mängd	Enhet	Material [../enh]	Material [...tot]	Tid [tim/enh]	Tid [tim-tot]	UE [../enh]	UE [...tot]	Kostnad [../enh]	Kostnad [...tot]
11	Röjning (UE)	500,0	m2	0,00	0	0,000	0,0	80,30	40 150	80,30	40 150
11	Avverkning enstaka träd (UE)	3,0	st	0,00	0	0,000	0,0	2 400,00	7 200	2 400,00	7 200
11	Stubbrytning (UE)	3,0	st	0,00	0	0,000	0,0	724,00	2 172	724,00	2 172
<b>Summa: Röjning mm tomtyta</b>					<b>0</b>		<b>0,0</b>		<b>125 162</b>		<b>125 162</b>

**Schakt / fyllning**

12	jordschakt / fyllning vid byggnad - gräsyta	32,0	m	0,00	0	0,000	0,0	905,60	28 979	905,60	28 979
12	Jordschakt / fyllning vid byggnad - asfaltyta	40,0	m	0,00	0	0,000	0,0	2 167,41	86 697	2 167,41	86 697
<b>Summa: Schakt / fyllning</b>					<b>0</b>		<b>0,0</b>		<b>115 676</b>		<b>115 676</b>

**Markförstärkning / dränering**

13	Fiberduk, geotextil (UE)	100,0	m2	0,00	0	0,000	0,0	30,80	3 080	30,80	3 080
13	Dräneringslager av tvättad makadam t<250 (UE)	100,0	m2	0,00	0	0,000	0,0	228,00	22 800	228,00	22 800
13	Dräneringsledning (UE)	70,0	m	0,00	0	0,000	0,0	331,00	23 170	331,00	23 170
13	Jordschakt / fyllning för yttre VA	70,0	m	0,00	0	0,000	0,0	1 447,84	101 349	1 447,84	101 349
<b>Summa: Markförstärkning / dränering</b>					<b>0</b>		<b>0,0</b>		<b>150 399</b>		<b>150 399</b>

**Ledning / kulvert / tunnlar**

15	Jordschakt för elledning inkl skydd och återfyllning (UE)	30,0	m	0,00	0	0,000	0,0	389,00	11 670	389,00	11 670
<b>Summa: Ledning / kulvert / tunnlar</b>					<b>0</b>		<b>0,0</b>		<b>11 670</b>		<b>11 670</b>

**Vägar / planer**

16	Köra - asfalt	100,0	m2	0,00	0	0,000	0,0	478,80	47 880	478,80	47 880
<b>Summa: Vägar / planer</b>					<b>0</b>		<b>0,0</b>		<b>47 880</b>		<b>47 880</b>

**Trädgård**

17	Plank av tryckimpregnerat trä, h=1800 inkl fundament (UE)	15,0	m	0,00	0	0,000	0,0	2 250,00	33 750	2 250,00	33 750
17	Cykelställ 10 platser (UE)	1,0	st	0,00	0	0,000	0,0	3 380,00	3 380	3 380,00	3 380
17	Planteringsyta med buskar	20,0	m2	0,00	0	0,000	0,0	453,40	9 068	453,40	9 068



## Kopia av Nettokalkyl BDT innehåll (

Projektkod	Projektbenämning	Ort	Beställare	Handläggare	Granskare
Projekt1	Ganymeden 11	Åtvidaberg	Åtvidaberg	Kristian Kindström	Richard Ka
Urval				Datum	Sida
				2023-08-29	3

BD	Benämning	S:a Mängd	Enhet	Material [../enh]	Material [...tot]	Tid [tim/enh]	Tid [tim-tot]	UE [../enh]	UE [...tot]	Kostnad [../enh]	Kostnad [...tot]
17	Gräsyta	200,0	m2	0,00	0	0,000	0,0	185,30	37 060	185,30	37 060
<b>Summa: Trädgård</b>					<b>0</b>		<b>0,0</b>		<b>83 258</b>		<b>83 258</b>

**Summa: [1] MARK 0 0,0 534 045 534 045**

**[2] HUSUNDERBYGGNAD****Platta på mark**

27	Förstärkning mot gråstenssockel	80,0	m	427,73	34 218	0,400	32,0	0,00	0	635,74	50 859
<b>Summa: Platta på mark</b>					<b>34 218</b>		<b>32,0</b>		<b>0</b>		<b>50 859</b>

**Summa: [2] HUSUNDERBYGGNAD 34 218 32,0 0 50 859**

**[3] STOMME****Väggar**

31	K-virke C24 regel, 150x200 mm, sågat Syll-Hammaband-Bärande pelare	400,0	m	260,90	104 360	0,286	114,4	171,00	68 400	580,62	232 248
<b>Summa: Väggar</b>					<b>104 360</b>		<b>114,4</b>		<b>68 400</b>		<b>232 248</b>

**Bjälklag / balkar**

34	Mellanbjälklag, trä / trägol-Pärilspons undersida	180,0	m2	1 239,74	223 152	1,521	273,8	0,00	0	2 030,66	365 518
34	Torparbjälklag, trä / trägol	180,0	m2	1 950,07	351 012	1,131	203,6	0,00	0	2 538,20	456 876
<b>Summa: Bjälklag / balkar</b>					<b>574 165</b>		<b>477,4</b>		<b>0</b>		<b>822 394</b>

**Summa: [3] STOMME 678 525 591,8 68 400 1 054 642**

**[4] YTTERTAK****Yttertak sammansatta**

40	Parallella träåsar / slätplåt	200,0	m2	1 224,24	244 848	1,577	315,5	0,00	0	2 044,46	408 891
<b>Summa: Yttertak sammansatta</b>					<b>244 848</b>		<b>315,5</b>		<b>0</b>		<b>408 891</b>

**Takfot och gavlar**

44	Vindskiva med plåtbeslag	50,0	m	141,67	7 083	0,650	32,5	622,00	31 100	1 101,67	55 083
44	Taksprång med öppen takfot	60,0	m	436,31	26 178	0,427	25,6	624,00	37 440	1 282,26	76 936



## Kopia av Nettokalkyl BDT innehåll (

Projektkod	Projektbenämning	Ort	Beställare	Handläggare	Granskare
Projekt1	Ganymeden 11	Åtvidaberg	Åtvidaberg	Kristian Kindström	Richard Ka
Urval				Datum	Sida
				2023-08-29	4

BD	Benämning	S:a Mängd	Enhet	Material [..enh]	Material [..tot]	Tid [tim/enh]	Tid [tim-tot]	UE [..enh]	UE [..tot]	Kostnad [..enh]	Kostnad [..tot]
<b>Summa: Takfot och gavlar</b>					<b>33 262</b>		<b>58,1</b>		<b>68 540</b>		<b>132 019</b>

**Plåtarbeten**

49	Helbeslagn skorsten vid skivtäckning, metall. stålplåt (UE)	4,0 m2		0,00	0	0,000	0,0	2 890,00	11 560	2 890,00	11 560
49	Gavelbeslag färgbeld	20,0 m		88,93	1 779	0,117	2,3	0,00	0	149,77	2 995
49	Krönbeslag, klb=300, metall. stålplåt (UE)	50,0 m		0,00	0	0,000	0,0	863,00	43 150	863,00	43 150
49	Midja för yttervägg med träpanel	80,0 m		193,19	15 456	0,316	25,3	54,60	4 368	412,20	32 976
49	Ståndskiva vid bandtäckning, metall. stålplåt (UE)	50,0 m		0,00	0	0,000	0,0	229,00	11 450	229,00	11 450
<b>Summa: Plåtarbeten</b>					<b>17 234</b>		<b>27,6</b>		<b>70 528</b>		<b>102 131</b>

<b>Summa: [4] YTTERTAK</b>					<b>295 345</b>		<b>401,2</b>		<b>139 068</b>		<b>643 041</b>
----------------------------	--	--	--	--	----------------	--	--------------	--	----------------	--	----------------

**[5] FASADER****Fasadbeklädnad / ytskikt**

53	Ytskikt yttervägg - utvändig panel (liggande) 60%	140,0 m2		1 913,28	267 860	2,509	351,3	684,00	95 760	3 901,96	546 275
53	Ytskikt yttervägg - utvändig panel (lockläkt) 60%	90,0 m2		1 438,11	129 430	2,613	235,2	342,00	30 780	3 138,87	282 498
<b>Summa: Fasadbeklädnad / ytskikt</b>					<b>397 289</b>		<b>586,4</b>		<b>126 540</b>		<b>828 773</b>

**Fönster / dörrar / partier / portar**

55	Parytterdörr av trä (glasad)	3,0 st		26 086,85	78 261	6,820	20,5	3 624,70	10 874	33 257,96	99 774
55	Fast fönster av trä i träfasad med öppningsbart överljus 2-luft	10,0 st		17 675,65	176 757	7,554	75,5	709,91	7 099	22 313,55	223 135
55	Dörrautomatik radar skjutdörr dubbel (UE)	1,0 st		0,00	0	0,000	0,0	24 800,00	24 800	24 800,00	24 800
55	Ytterdörr av trä	1,0 st		17 620,24	17 620	6,528	6,5	792,20	792	21 806,76	21 807
<b>Summa: Fönster / dörrar / partier / portar</b>					<b>272 637</b>		<b>102,5</b>		<b>43 565</b>		<b>369 516</b>

<b>Summa: [5] FASADER</b>					<b>669 926</b>		<b>689,0</b>		<b>170 105</b>		<b>1 198 289</b>
---------------------------	--	--	--	--	----------------	--	--------------	--	----------------	--	------------------

**[6] STOMKOMPLETTERING / RUMSBILDNING****Innerväggar**





## Kopia av Nettokalkyl BDT innehåll (

Projektkod	Projektbenämning	Ort	Beställare	Handläggare	Granskare
Projekt1	Ganymeden 11	Åtvidaberg	Åtvidaberg	Kristian Kindstrå	Richard Ka
Urval				Datum	Sida
				2023-08-29	5

BD	Benämning	S:a Mängd	Enhet	Material [..enh]	Material [..tot]	Tid [tim/enh]	Tid [tim-tot]	UE [..enh]	UE [..tot]	Kostnad [..enh]	Kostnad [..tot]
63	GT 70/70 (600) 1-1 M30 (Väggtyp GT 107)	25,0	m2	424,07	10 602	1,339	33,5	314,00	7 850	1 434,35	35 859
63	Murtegel, massivtegel t=120 lagning av gamla murstockar	15,0	m2	918,46	13 777	1,196	17,9	0,00	0	1 540,38	23 106
<b>Summa: Innerväggar</b>					<b>24 379</b>		<b>51,4</b>		<b>7 850</b>		<b>58 965</b>

## Invändiga dörrar / glaspartier

65	Innerdörr (gammal standard allmoge)	2,0	st	5 046,18	10 092	2,585	5,2	0,00	0	6 390,27	12 781
<b>Summa: Invändiga dörrar / glaspartier</b>					<b>10 092</b>		<b>5,2</b>		<b>0</b>		<b>12 781</b>

## Invändiga trappor

66	Trätrapp rak	1,0	st	0,00	0	0,000	0,0	30 000,00	30 000	30 000,00	30 000
<b>Summa: Invändiga trappor</b>					<b>0</b>		<b>0,0</b>		<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

## Summa: [6] STOMKOMPLETTERING / RUMSBILDNING

34 471

56,6

37 850

101 745

## [7] INVÄNDIGA YTSKIKT / RUMSKOMPLETTERING

## Vitvaror

76	Köksutrustning, standard	1,0	st	24 398,08	24 398	4,108	4,1	0,00	0	26 534,24	26 534
<b>Summa: Vitvaror</b>					<b>24 398</b>		<b>4,1</b>		<b>0</b>		<b>26 534</b>

## Skåp och inredningssnickerier

77	Köksinredning (standard)	1,0	st	13 481,91	13 482	6,448	6,4	0,00	0	16 834,87	16 835
<b>Summa: Skåp och inredningssnickerier</b>					<b>13 482</b>		<b>6,4</b>		<b>0</b>		<b>16 835</b>

## Rumskomplettering övrigt

78	WC-utrustning, offentlig	1,0	st	3 024,76	3 025	2,054	2,1	0,00	0	4 092,84	4 093
<b>Summa: Rumskomplettering övrigt</b>					<b>3 025</b>		<b>2,1</b>		<b>0</b>		<b>4 093</b>

## Summa: [7] INVÄNDIGA YTSKIKT / RUMSKOMPLETTERING

40 905

12,6

0

47 462

## Totalt :

1 845 585

3 077,2

949 468

4 395 220




**Bidcon**®

Projektbenämning Ganymeden 11		Projektkod Projekt1
Beställare Åtvidaberg		Ort Åtvidaberg
Skapad datum 2023-08-07	Handläggare Kristian Kindstrand	Granskare Richard Kalm

<b>KOLLEKTIVLÖNER</b>	Netto + offert (inkl. objtg)	3 077	tim	1,300	Objektsfaktor
	Omkostnads kalkyl	0	tim	520	Medeltimkostnad
	Etablering och diverse	20	tim		
	<b>Summa arbetstid</b>	3 097	tim		
<b>SUMMA KOLLEKTIVLÖNER:</b>				<b>1 610 567</b>	kr

<b>NETTOKOSTNADER</b>	Material	1 845 585	kr
	Maskiner	0	kr
	Tjänstemän + justering	0	kr
<b>SUMMA NETTOKOSTNADER:</b>		<b>1 845 585</b> kr	

<b>OMKOSTNADER</b>	Omk.kalkyl inkl. just.	0	kr	
	Arbetsledning	483 170	kr	30 % på lönekostnaden
	Maskiner diverse	30 972	kr	10 kr / tim på arbetstid
	Förbrukningsmaterial	92 279	kr	5 % på material
	Transporter	75 000	kr	
	Bodar/container/Stängsel	325 000	kr	
	Avfallshantering	100 000	kr	
<b>SUMMA OMKOSTNADER:</b>		<b>1 106 422</b> kr		

<b>UE</b>	<b>UE</b> (Nettokalkyl)	949 468	kr	
	Mark		kr	
	Smide		kr	
	Plåtslageri		kr	
	Målning	100 000	kr	Skrapning och underbehandling snickerier
	Mattläggning		kr	
<b>INSTALLATIONER</b>	Kakel / klinker		kr	
	Övrigt		kr	
	El	200 000	kr	Allmänbelysning och uttag
	Rör	200 000	kr	Dragning avlopp och vatten fram till anslutningspunkter
	Vent		kr	
	Brand	50 000	kr	Brandskyddsbeskrivning och släckutrustning
	VA-anslutning	355 000	kr	Anslutningsavgift inkl ingravning
	El-anslutning	300 000	kr	Anslutningsavgift inkl ingravning och avslutning vid ny el central 16-25 Amp
	A- och K-handlingar		kr	
	Installationshandlingar		kr	
Install.samordnare		kr		
<b>SUMMA UE / KONSULT:</b>		<b>2 154 468</b> kr		

**OFFERTKALKYL: 0 kr**
**PROJEKTKOSTNAD: 6 717 042 kr**

 Försäkringar  kr  
 Bankgaranti  kr

<b>ADMIN. / VINST</b>	Material	10 %	184 559	kr
	UE / konsult	10 %	215 447	kr
	Omkostnader	10 %	110 642	kr
	Kollektivlöner	0 %	0	kr
	Justering		1 000 000	kr
<b>ANBUDSSUMMA EXKL MOMS:</b>		<b>8 227 690</b>		kr
<b>ANBUDSSUMMA INKL MOMS:</b>		<b>10 284 612</b>		kr

10% Oförutsett och ett påslag för Byggh

<b>PROJEKTDATA</b>		<b>NYCKELTAL</b>	
Bruttoarea (BTA)	<input type="text"/> 0	<input type="text"/>	kr / m <sup>2</sup>
Bruttovolym (BTV)	<input type="text"/> 0	<input type="text"/>	kr / m <sup>3</sup>
Boarea (BOA)	<input type="text"/> 0	<input type="text"/>	kr / m <sup>2</sup>
		<input type="text"/>	tim / m <sup>2</sup>
		<input type="text"/>	tim / m <sup>3</sup>
		<input type="text"/>	tim / m <sup>2</sup>

arreknostnader